

EDILIZIA

Approvato il secondo bando del progetto Sirena Centri storici e periferie fondi ai palazzi privati

DAL centro storico alle periferie degradate. Parte il secondo bando del progetto Sirena, il programma di riqualificazione del patrimonio urbanistico privato che prevede fondi speciali per le periferie e l'inserimento dei centri storici di Fuorigrotta e Bagnoli, con uno stanziamento complessivo di circa 13 milioni di euro destinati ai condomi-

mini che decidono di ristrutturare facciate e parti comuni. Il nuovo avviso pubblico è stato approvato ieri con una delibera di giunta e presentato dal sindaco, Rosa Russo Iervolino, dal vice sindaco Rocco Papa, l'assessore all'Urbanistica della Regione Campania Marco Di Lello, e gli assessori comunali Amedeo Lepore (Edilizia) e Paride Caputi (Periferie), il presidente della società Sirena Bruno Discepolo. Le domande si potranno presenta-

re dal 15 gennaio al 15 marzo, i primi finanziamenti saranno erogati a partire dall'8 aprile. L'elemento principale di novità della delibera è costituito da un finanziamento di 3.395.000 euro interamente destinato a interventi di recupero nelle zone B (San Giovanni, Barra, Ponticelli, Poggioreale, San Pietro a Patierno, Secondigliano, Miano, Scampia, Piscinola, Marianella,

Chiaiano, Pianura, Soccavo, Bagnoli, Fuorigrotta). Complessivamente la somma messa a disposizione ammonta a circa 12.286.610 euro. Mantengono la priorità gli edifici che erano risultati ammissibili con il precedente avviso ma non finanziati. I contributi erogati dal Comune copriranno fino al 30% dei costi per lavori e spese tec-

niche relative al miglioramento delle condizioni di sicurezza e di decoro delle parti comuni degli edifici. Un ulteriore 5% sarà concesso ai richiedenti che predisporranno il «libretto di manutenzione» del fabbricato. Potranno accedere al contributo i privati (escluse banche, società immobiliari e finanziarie). Il progetto permette di creare circa 1500 posti di lavoro, 463 gli edifici finanziati dall'inizio del programma. È allo studio dell'Ufficio edilizia privata un

regolamentazione del «piano del colore» per rendere omogenee le facciate di immobili finanziati da Sirena. Positivo per l'associazione costruttori (Acen) il bilancio del primo avviso: 280 i cantieri aperti (4 gli irregolari denunciati), 200 le imprese impegnate, 1.000 addetti. Una trentina le denunce contro il racket.

(giantomaso de matteis)



Amedeo Lepore

Stanziati dal
Comune 13 milioni
per ristrutturazioni
di parti condominiali